



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind constatarea dreptului de proprietate privată a unui teren situat în
 intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
 întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr. 24.276/12.08.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Compartiment Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.24.277/12.08.2014;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.4 și art.25 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, ale art.4 din Legea cadru nr.195/2006 a descentralizării și ale art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009, republicată, Codul civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu, asupra terenului intravilan prezentat în anexa 1 și a planului de situație din anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul menționat la art.1 nu este revendicat în temeiul legilor proprietății, este liber de sarcini și nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.3. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului privind legalitatea, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Măroiu Marian



CONTRASEMNEAZĂ,
 SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 21 august 2014
 Nr. 267

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea clarificării situației juridice a unui teren situat în intravilanul municipiului Giurgiu, care nu este revendicat în temeiul legilor proprietății și nu face obiectul unor restituiri în natură, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titlatură:

„Proiect de hotărâre privind constatarea dreptului de proprietate privată a unui teren situat în intravilanul municipiul Giurgiu”

Directia Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu Evidența Proprietății și Cadastru va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



[Handwritten signature]

VIZAT
VICEPRIMAR,

Vladu Alexandru



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 20989/15.07.2014 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea trecerii în domeniul privat al municipiului Giurgiu a unui teren intravilan, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea trecerii în domeniul privat al municipiului Giurgiu a unui teren intravilan, identificat în planul de situație anexat.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.25 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică, actualizată, art.4 din Legea cadru nr.195/2006 a descentralizării, art.553, alin(1) și art.557, alin(2) din Legea nr.287/2009, republicată, a noului Cod Civil și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

Tamara STANCIU



ANEXA 1 la HCLM nr. 267 / 21.08.2014

Nr.crt.	ADRESA	SUPRAFATA
1.	Adiacent Strada Gării nr.97	216

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,
Roșu Petre

DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian

ÎNTOCMIT,
Stanciu Tamara

PRESEDINTE



SECRETAR,

577240

ANEXA 2 LA HCLM NR. 267/21.08.2014

577260

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

ZONA: STRADA Garii, NR 97

266480

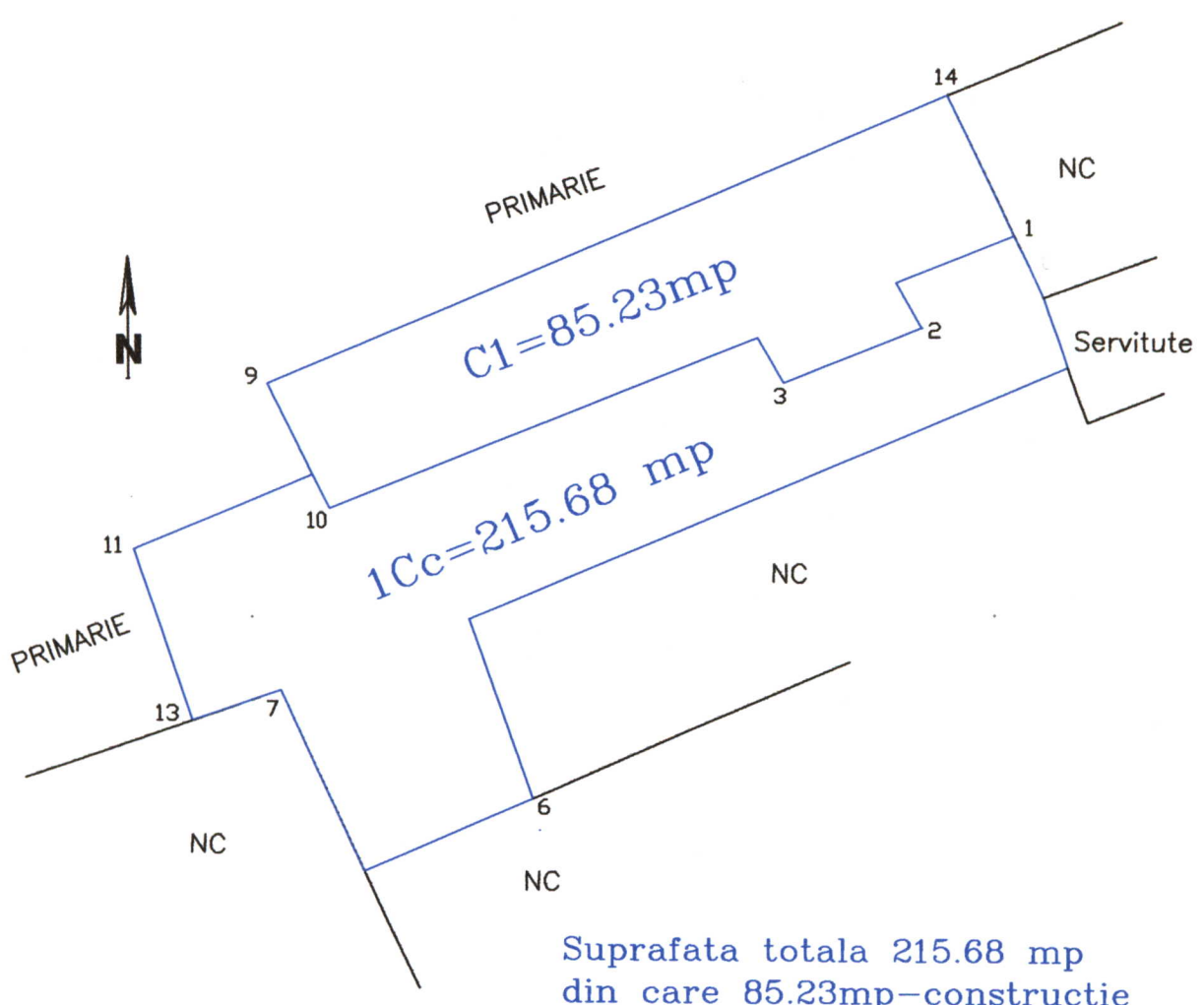
266480

266460

266460

266440

266440



Suprafata totala 215.68 mp
din care 85.23mp—constructie

Numele si prenumele executantului:
P.F.A. CUCU DORIN

Semnatura si stampila:



Sistem de proiectie Stereo 70
Data: Iulie 2014

PRESEDINTE



SECRETAR

577240

577260